

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



信基沙溪集團股份有限公司

XINJI SHAXI GROUP CO., LTD

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3603)

成功中標物業租賃

茲提述(i)本公司日期為2025年11月17日的通函(「該通函」)及(ii)本公司日期為2025年12月5日的投票表決結果公告，內容均有關(其中包括)可能租賃之建議授權。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，本公司的全資附屬公司廣州沙溪國際酒店用品城有限公司為於2025年12月17日舉行的招標流程的中標人。該等物業的最終中標價為每月人民幣3,621,840元(即底價)。誠如該通函所披露，代價將通過本集團內部資源撥付。租賃協議之簽署日期預計將為2025年12月25日至2025年12月31日之間的某個營業日。

本集團將繼續通過該等物業經營信基豪泰酒店用品城(本集團第二大商城)。

承董事會命
信基沙溪集團股份有限公司
主席
張漢泉

中國，廣州，2025年12月24日

於本公告日期，董事會包括主席兼執行董事張漢泉先生(張偉泉先生作為其替任董事)；執行董事梅佐挺先生(梅嘉煒先生作為其替任董事)及張偉新先生(張嘉健先生作為其替任董事)；非執行董事林烈先生、王藝雪女士及趙暉先生；及獨立非執行董事曾昭武博士、譚鎮山先生及鄭德理博士。